



Presidencia Municipal
de León.

CONVENIO ADICIONAL AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN
C-2510-K100250-61201-E/07/05/2024

Operado

2024

14723

Ramo
33

GRUPO UBCE, S.A. DE C.V.

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Primer Convenio Adicional al Contrato de Prestación de Servicios de Supervisión de obra pública a base de precios unitarios, basada en la siguiente justificación: **Ampliación en monto, por volúmenes excedentes.**

ANTECEDENTES

1.- Los trabajos de supervisión en la obra que se comprometió a realizar el " Supervisor Externo " que consistió en: **AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL TEOTIHUACÁN CCT11DPR2511R UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO.**

2.- El " Contratante " se obligó a pagar como contraprestación al " Supervisor Externo " la Cantidad de: **\$399,428.83 (TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 83/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**

Con base a lo anterior expuesto se celebra esta ampliación, sujetándose las partes a las siguientes cláusulas:

CLAUSULAS

PRIMERA. - El " Supervisor Externo " se obliga a realizar para el " Contratante " los trabajos de supervisión consistentes en la terminación de la obra: **AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL TEOTIHUACÁN CCT11DPR2511R UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO.**

SEGUNDA. - El " Contratante " se obliga a pagar al " Supervisor Externo " como importe adicional al monto anteriormente contratado la Cantidad de **\$17,298.15 (DIECISIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 15/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO** referida como Ampliación No. 1.

El importe total contratado se desglosa de la siguiente forma:

TIPO DE CONTRATO	Importe
Inicial	\$ 399,428.83
Ampliación 1	\$ 17,298.15
Total Contratado	\$ 416,726.98

Los cuales se pagarán en base a la estructura financiera: **RECURSO MUNICIPAL A TRAVÉS DE RAMO 33 FI**

TERCERA. - Plazo: El " Supervisor Externo " realizará los trabajos y acciones objeto de este convenio por indicaciones de la Dirección de Obra Pública, las cuales quedarán concluidas totalmente **el día 07 del mes de Enero del año de 2025.**

CUARTA. - Cuando se trate de contratos o bien, de convenios modificatorios cuyo importe no rebase el monto de 5,000 veces la Unidad de Medida y Actualización diaria se exenta la entrega de la fianza correspondiente.



Presidencia Municipal
de León.

CONVENIO ADICIONAL AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN
C-2510-K100250-61201-E/0305/2024-S

Operado

Ramo
33

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines electorales o para promover o apoyar a candidatos o partidos políticos en el programa.
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

QUINTA. - Observancia de las cláusulas del contrato principal: Las partes se someten a la observancia y cumplimiento de todas y cada una de las cláusulas del contrato principal que dio origen a la presente ampliación, además de lo plasmado en el presente documento que forma parte del contrato inicial.

La presente ampliación de contrato se firma en la Ciudad de León, Gto. A los 09 días del mes de Octubre del año de 2024.

"EL CONTRATANTE"

ING. ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ.
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA

" EL SUPERVISOR EXTERNO"

GRUPO UBCE, S.A. DE C.V.
ING. GREGORIO RAMIREZ ALFARO

TESTIGOS

ING. CLAUDIA ABÚNDEZ LÓPEZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL
FINANCIERO DE OBRA

ING. EFREN GARCIA AYALA
DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRA

ING. ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PUBLICA.
PRESENTE

POR ESTE MEDIO PRESENTO A SU DISTINGUIDA CONSIDERACION EL PRESUPUESTO PARA LA SUPERVISION DE LA AMPLIACION DE CONTRATO DE LA OBRA: **AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL TEOTIHUACÁN CCT11DPR2511R UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMAS EN LA COLONIA COECILLO.**

QUE LLEVARA A CABO LA EMPRESA : **CONSTRUCASA ARQUITECTURA Y SUMINISTRO PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**

IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$	10,693,639.71
IMPORTE DE LA 1ra AMPLIACION	\$	603,448.28
MONTO TOTAL CONTRATADO	\$	11,297,087.98

AULAS E INTERVENCION DE ESCUELAS

MONTO DE SUPERVISION DE CONTRATO INICIAL (3.22%)	\$	344,335.20
MONTO DE SUPERVISION DE TOTAL CONTRATADO (3.18%)	\$	359,247.40
DIFERENCIA	\$	14,912.20
16% IVA	\$	2,385.95
TOTAL	\$	17,298.15

PRECIO CON LETRA (DIECISIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 15/100 M.N.)

Operado **33** Ramo
- 2024

ATENTAMENTE.

GRUPO UBCE S.A. DE C.V.

CBGB

SUPERVISION EXTERNA

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

\$ 13,104,622.06 MONTO DE LA OBRA CON IVA
 \$ 11,297,087.98

AULAS E INTERVENCION DE ESCUELAS TIPO DE OBRA

2024

SUPERVISIONES

AULAS E INTERVENCION DE ESCUELAS

AULAS E INTERVENCION DE ESCUELAS ENTRE \$0.01 Y \$ 714,143.00

7.00000%

AULAS E INTERVENCION DE ESCUELAS DE \$ 714,143.01 O MAS

FORMULA = 7 / LOG (MONTO / 71,414.30)

N/A

N/A

% SUPERVISION MONTO DE SUPERVISION

SIN IVA

0.00%

\$

3.18%

\$

359,247.40

0.00%

\$

Operado Ramo 33

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."